



# Výroční zpráva 2021

NN Finance, s.r.o.



## Obsah

Základní informace o společnosti .....	3
Úvodní slovo .....	4
Společenská odpovědnost v roce 2021 .....	5
Účetní závěrka .....	7
Příloha v účetní závěrce za rok končící 31. prosince 2021 .....	12
Zpráva auditora .....	26

## Základní informace o společnosti

### Základní informace o společnosti

<b>Obchodní jméno</b>	NN Finance, s. r. o.
<b>Právní forma</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Sídlo</b>	Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5 – Smíchov
<b>IČO</b>	242 65 870
<b>Údaj o zápisu</b>	Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197953
<b>Základní kapitál</b>	200 000 Kč
<b>Zakladatel a Společník</b>	NN Continental Europe Holdings B. V., 2595AS 's-Gravenhage, Schenkkade 65, Nizozemské království
<b>Auditor</b>	KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
<b>Jednatelé ke dni sestavení výroční zprávy</b>	Maurick Willem Schellekens Martin Hargaš Roman Truhlář Dagmar Suissa Libor Šimek Petr Kopřiva Rukmini Boelens

# Slovo ředitele



**Maurick W. Schellekens**  
předseda sboru jednatelů  
NN Finance, s.r.o.

Vážené dámy, vážení pánové,

nelehké situace, které s sebou přinesl rok 2021, pomohly mnoha lidem uvědomit si, že nemají vše plně ve svých rukách, a je tak dobré myslet na krytí rizik a životní zajištění. Protipandemická opatření ovšem připravila poradce NN Finance o klíčovou možnost budování vztahu s klienty. Pěči o ně však v uplynulých dvanácti měsících věnovali maximum, a to navzdory tomu, že se s nimi nemohli tolik potkávat a povídat si o jejich potřebách a přáních při osobních schůzkách.

## Online řešení a komunikace

V rámci koronavirové vlny, která znovu zasáhla Českou republiku v prvních měsících roku 2021, jsme naplno využivali nového digitálního procesu. Vedle online prodeje životního pojištění situace přinesla i nástroje pro bezpečnější schůzky klientů s poradci. Možnost vzdáleného podpisu na vlastním zařízení, nebo dokonce úplně na dálku přes video, už se tak staly běžnou a klientsky přívětivou rutinou. Nových způsobů péče a komunikace bylo zapotřebí i pro samotné poradce pracující pro NN. Pravidelný přísun informací z centrály jim zajistily ranní informační bulletiny od šéfa Obchodní služby, desítky mých videoblogů, komentujících běžné dění ve firmě, ale také stovky online schůzek a telefonických hovorů s regionálními řediteli. Online podobu měla i dlouho odkládaná výroční obchodní konference. Z důvodů protipandemických opatření se její konání nuceně odsouvalo, až nakonec proběhla na digitální platformě začátkem května. Pojata byla ve stylu televizní zpravodajské relace NN Zprávy s podtextem „Děkujeme, že jste s námi“. Hlavním moderátorem byl

Libor Bouček, kterému sekundovali Iva Kubelková a šéf Obchodní služby Jaroslav Minárik. Část programu byla předtočena, většina však probíhala naživo. Akci sledovaly stovky poradců z 15 různých koutů České republiky. Ti nejuspěšnější v prodeji se dokonce dostali ke slovu v přímém přenosu. Výsledek tak stmelil koronavirem oddělené týmy a podpořil soudržnost i produkci ve zbytku roku. Skrze média, naše poradce i přímé komunikační kanály jsme klienty i veřejnost nadále uklidňovali a vysvětlovali, že pojistné produkty NN nemají pandemii koronaviru ve výlukách, a lidé se tak mohou spolehnout na záchrannou síť pojistné ochrany NN. Touto trpělivou a dlouhodobou komunikací s klienty se nám ve výsledku podařilo minimalizovat počet ukončených smluv o pojištění, ale především prohloubit dlouhodobý vzájemný vztah mezi poradcem a klientem, založený na důvěře a pomoci.

## Poradci hrdinové a nová témata

V uplynulém roce jsme poradcům při jejich práci pomáhali aktivní marketingovou a PR komunikací. Na podporu zástupců NN Finance vznikla marketingová kampaň Obyčejní hrdinové. Představila veřejnosti desítku profesionálních finančních poradců zastupujících NN ve všech regionech Česka. Vybraní poradci se stali konkrétními regionálními tvářemi a kontakty PR komunikace – redakčních poraden seznamujících čtenáře deníku Metro a týdeníku 5plus2 se vším, co je pro Čechy v životě důležité, včetně doporučení nejlepší cesty k ochraně rodiny, zdraví nebo spokojeného stáří. Vrcholem loňské PR komunikace byl kulatý stůl nazvaný Češi a péče. Na základě

výsledků průzkumu NN otevíraly známé osobnosti novinářům a veřejnosti témata spojená s potřebou péče nejen ve stáří. Nechyběla Tatiana Gregor Brzobohatá, modelka a předsedkyně správní rady Nadace Krása pomoci, Marek Holeček, jeden z nejuspěšnějších horolezců současnosti, nebo také ředitel Centra paliativní péče Martin Loučka. Výsledkem byla extenzivní pozitivní medializace a zesílená profilace NN také v oblasti pojištění dlouhodobé péče, což přirozeně podpořilo povědomí o tématu a vytvořilo nové prodejní příležitosti a témata k hovoru s klienty.

## Hodnocení hospodaření a další vývoj

V roce 2021 se společnosti NN Finance podařilo vrátit do černých čísel. Díky růstu prodeje nových produktů a služeb přesáhl před zdaněním celkový zisk 17,7 milionu korun. Celkové výnosy za uplynulý rok pak meziročně vzrostly o 8 % a přesáhly 1 miliardu korun. Celková bilanční suma NN Finance vzrostla od konce roku 2020 ze 198 milionů korun na téměř 220 milionů korun ke konci roku 2021. Rok 2022 s sebou bezpochyby přinesl řadu nových výzev. Sladký konec pandemie vystřídala hořká chuť války na Ukrajině a ačkoliv nikdo přesně neví, co bude zítra, jsme rozhodnutí dále pokračovat v naší snaze posunout NN Finance do pozice plnohodnotného finančního brokera a nepolevit ani v našich snahách o rychlou digitalizaci klientských služeb pro ještě jednodušší a přívětivější zákaznickou zkušenost. Chceme být klientům k dispozici opravdu kdykoliv a kdekoliv nás budou potřebovat. Znáť jejich přání a potřeby a mít je na mysli při všech našich pracovních činnostech.



## Společenská odpovědnost skupiny NN Group v České republice v roce 2021

Již druhým rokem nám motto NN Group „Future Matters“ („na budoucnosti záleží“) pomáhalo nepropadat v rámci celosvětové pandemie skepsi a přispívat tam, kde to dává společensky smysl také v dlouhodobé perspektivě. Globální CSR program NN Group jsme vloni opět naplnili aktivitami pro pomoc a rozvoj životních obzorů různých skupin potřebných. Hlavní trojici pilířů naší společenské odpovědnosti, kam patří rozvoj budoucích příležitostí, podpora vedoucí k soběstačnosti a péče o seniory, v uplynulém roce doplnila aktuální pomoc potřebným v rámci koronavirové krize a lidem zasaženým pustošením tornáda na jihu Moravy, a to nejen přímou finanční pomocí, ale i skrze dobrovolnictví zaměstnanců NN Group v ČR.

### Lidi lidem a dobrovolnictví

Lidi jsme opět měli na prvním místě při všem, co jsme dělali. Naším zaměstnancům jsme se snažili nabízet ty nejlepší možné pracovní podmínky, ať už při práci z kanceláře nebo z domova. O tom, jak se toto dlouhodobé úsilí NN v ČR daří naplňovat, svědčí prestižní ocenění Top Employer Czech Republic a Top Employer Europe, které jsme pro rok 2022 získali již počtvrté v řadě. Top Employers Institute každoročně certifikuje nejlepší zaměstnavatele, kteří svým zaměstnancům nabízejí výjimečné pracovní podmínky na začátku (employer branding, nábor talentů, onboarding), v průběhu (kariérní růst a rozvoj, oceňování a well-being) i v závěru pracovního poměru (uznání a offboarding), podporují nové talenty a stále zlepšují své pracovní procesy

a firemní kulturu. O udělení ocenění Top Employer rozhodují nezávislí auditori, kteří posuzují, zda společnost splňuje příslušné mezinárodní standardy. V České republice náročnou certifikaci prošlo zatím pouze šestnáct firem. NN navíc nabízí zaměstnancům širokou škálu benefitů – cafeterie, stravenkový paušál, příspěvek na penzijní připojištění, teambuilding, jazykové kurzy, psychologická poradna, kartu na sportování, slevy na produkty NN, odměna za pracovní výročí, dny volna navíc a další.

Do jarního kola komunitně-charitativního CSR projektu *Lidi lidem* se opět zapojily stovky zaměstnanců finanční skupiny NN v ČR. Prostřednictvím bezmála 4 000 aktivit – od sportu přes dobrovolnictví až po napsání osobního pohledu opuštěnému seniorovi – nasbírali zaměstnanci body

v hodnotě 1,3 milionu korun. Díky těmto prostředkům jsme pak ve spolupráci s partnery z různých odvětví a koutů republiky zařídili například společenskou místnost v domově pro seniory, opatřili tři polohovatelná lůžka pro akutní pečovatelskou péči, vybavili půjčovnu zdravotních pomůcek provozovanou organizací *Cesta domů* nebo přichystali dárky s osobním pozdravem pro 400 hospitalizovaných dětí. Dále jsme distribuovali poděkování a dárek pro 1 000 sociálních pracovníků pečujících o seniory v době pandemie, ale i 500 zdravotníků, kteří sloužili během pandemie v první linii. Důležitou součástí jarní série Lidi lidem bylo i 11 dobrovolnických dnů. 90 zaměstnanců NN se zvedlo od počítačů a šlo natírat ploty, uklízet zahrady, malovat interiéry, sestavovat nábytek či jinak vylepšovat

## Společenská odpovědnost

prostředí v pečovatelských domovech pro seniory, zdravotně postižené či sociálně znevýhodněné. Výsledkem bylo neuvěřitelných 784 hodin dobrovolnické práce.

V rámci prvního ročníku **Dobrovolnického týdne**, který NN zorganizovala, pak také 35 kolegů vyběhlo na trať nového projektu **NN Charity Run**. Uběhli 180 km, které jsme proměnili v 65 tisíc korun a podpořili jimi organizaci **Krása pomoci** pečující o seniory. Ani tím však solidarita neskončila; 202 zaměstnanců dále ve volné chvíli neváhalo napsat osobní pozdrav osamělým seniorům, kteří se v době přísných vládních opatření nesměli potkat s nikým ze svých blízkých. Neplánovaný závěr celého projektu **Lidi lidem** přineslo tornádo, které se 24. června prohnalo jihem Moravy a zanechalo po sobě velkou spoušť a lidské neštěstí. Díky soudržnosti zaměstnanců a také podpoře ze strany NN nakonec doputovala na pomoc lidem v postižených oblastech více než 1,5 milionu korun. Devět statečných zaměstnanců NN navíc na Moravu odjelo a strávilo tam 136 hodin odstraňováním následků neštěstí. V tomto případě činy mluví samy za sebe.

### Péče a vzdělání

Dále jsme také stavěli na dlouhodobém partnerství s neziskovým sektorem, které umožňuje vytvořit oboustranný vztah pro lepší možnosti plánování a optimalizace spolupráce, včetně konkrétního zapojení zaměstnanců. NN v České republice proto i nadále zůstala partnerem nadace **Krása pomoci**, která pomáhá seniorům prožít důstojné stáří a těm, kteří o ně pečují, a nabízí kvalitní a prověřené informace o možné podpoře státu, odlehčujících službách a dalších formách pomoci. Společnosti NN v ČR mají ve zvyku pracovat s dlouhodobým výhledem a pomáhají lidem zajistit si budoucnost, na kterou se mohou těšit. Proto jsme se zapojili také do iniciativy **Eduzměna** usilující o systémovou proměnu českého školství. Díky finančnímu zapojení jsme se stali součástí projektu vedeného vysoce profesionálním týmem s potřebným rozhledem a know-how. Potřebám českého školství se nyní navíc dostává relevantní podpory i mezi politickými představiteli a odborníky na vzdělávání. Proto věříme, že Eduzměna může významným způsobem zlepšit kvalitu českého školství pro celé další generace. NN v ČR podpořila také **Nadační fond**

**Mathilda**, jehož posláním je podpora osob s těžkým zrakovým postižením. Projekty nadačního fondu napomáhají vzdělávání nevidomých a slabozrakých osob, a v konečném důsledku tak výrazně přispívají k jejich integraci včetně pracovního uplatnění. Fond se ale zabývá i výchovou a výcvikem vodících psů, kteří se pro mnohé nevidomé stávají nepostradatelnými pomocníky. Naše finanční podpora umožnila výcvik dvou takovýchto psů, přičemž jednoho ze čtyřnohých pomocníků po dobu prvního roku dokonce adoptovala jedna zaměstnankyně NN v ČR.

### Finanční gramotnost a další vybavenost do života

Také v roce 2021 pokračovala skupina NN v České republice ve spolupráci s organizací **Junior Achievement Czech**, která byla založena již v roce 2015. Tato organizace se zaměřuje na mládež a jejich přípravu na budoucí pracovní uplatnění. Podpořili jsme tak zájem studentů středních škol o sociální inovace schopné přispět k řešení problémů české společnosti, a to konkrétně prostřednictvím projektu **Social Innovation Relay (SIR)**. Během něj studenti pod vedením mentorů z NN rozpracovali devět předem vybraných sociálně inovativních projektů do podnikatelského záměru. Další součástí tohoto CSR projektu je snaha o zmiřňování finanční tísně u mládeže, která kulminovala dalším ročníkem **Innovation Campu** – soutěže pro studenty středních škol. Ten zorganizovala v online podobě NN v České republice opět spolu s **Junior Achievement Czech** s cílem propojit svět školy se světem reálného byznysu a umožnit studentům osvojit si tzv. měkké dovednosti.

### NN a běh

**Život se má žít**, připomíná nenucenou formou NN v České republice již několik let v rámci své komunikace na veřejnost a série kulatých stolů s osobnostmi. Také proto je již od roku 2016 generálním partnerem zážitkových nočních běhů **NN Night Run**. Podporujeme tak nejen zdravý životní styl, ale i radost ze sportu a pohybu obecně, která není navázána jen na vítězství a překonávání rekordů. Osmidílné série závodů se po celé České republice v roce 2021 zúčastnilo tisíce lidí, kteří buď při běhu s čelovkami na hlavě rozzářili trasy vedoucí parky i historickými

centry nebo tuto akci podpořili jen jako diváci.

Ostatně téma běhu pro zdraví i dobrou náladu bylo motivem také pro brandovanou tramvaj NN brázdící ulice Prahy, která lidi nabádá, aby se jen nevozíli, ale vyšli naproti svému zdraví, a zlepšili si tak den procházkou či proběhnutím.


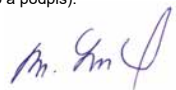
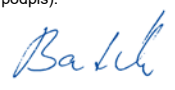
### Péče o životní prostředí

NN se v České republice dlouhodobě zasazuje o ochranu životního prostředí. Myšlenku udržitelného podnikání již přijala zcela za svou, a proto se při všech činnostech snažíme chovat odpovědně a přemýšlíme nad možnostmi, jak pomáhat společnosti. Budova, v níž NN v Praze sídlí, je držitelem nejvyššího hodnocení „excellent“ v rámci mezinárodní certifikace BREEAM. Tím je stvrzena energetická úspornost budovy, která pochopitelně nabízí i jistotu kvalitního a bezpečného pracovního prostředí a udržitelný provoz s nízkými náklady. Ohleduplnost je dlouhodobě jedním z významných kritérií i při výběru našich dodavatelů a výrobců zboží. Použité věci, jako je třeba nábytek, odvážíme k ekologické likvidaci a myslíme i na hotové detaily: v kuchyňkách mají zaměstnanci k dispozici dostatek nádobí, čímž odpadá nutnost používat kelímky na jedno použití. A až na výjimky nepoužíváme balenou vodu. I recyklace odpadu tvoří přirozenou součást naší činnosti a příslušné nádoby jsou k dispozici ve všech patrech budovy české centrály NN.

# Rozvaha

## k 31. prosinci 2021



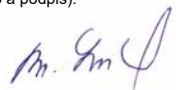
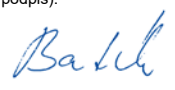
Označ.	Aktiva	Brutto	Korekce	Netto	Min. účetní období Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>232 364</b>	<b>- 12 414</b>	<b>219 950</b>	<b>198 091</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>4 541</b>	<b>- 3 848</b>	<b>693</b>	<b>1 220</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>709</b>	<b>- 709</b>		
B.I.2.	Ocenitelná práva	709	- 709		
B.I.2.1.	Software	709	- 709		
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>3 832</b>	<b>- 3 139</b>	<b>693</b>	<b>1 220</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	954	- 447	507	603
B.II.1.2.	Stavby	954	- 447	507	603
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	2 878	- 2 692	186	617
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>224 199</b>	<b>- 8 566</b>	<b>215 633</b>	<b>193 158</b>
<b>C.II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>156 298</b>	<b>- 8 566</b>	<b>147 732</b>	<b>131 074</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	18 247		18 247	17 912
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	16 855		16 855	16 389
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	1 392		1 392	1 523
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	1 392		1 392	1 523
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	138 051	- 8 566	129 485	113 162
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	74 457	- 8 566	65 891	64 526
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	63 594		63 594	48 636
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky				10 676
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	8 167		8 167	7 759
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	55 289		55 289	29 919
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	138		138	282
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky</b>	<b>67 901</b>		<b>67 901</b>	<b>62 084</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	397		397	85
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	67 504		67 504	61 999
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>3 624</b>		<b>3 624</b>	<b>3 713</b>
D.1.	Náklady příštích období	3 624		3 624	3 713

Sestaveno dne: 30. 5. 2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Martin Hargaš  Maurick W. Schellekens	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Markéta Lusková	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Ondřej Batík
-------------------------------	--	--	--

# Rozvaha

## k 31. prosinci 2021

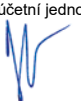

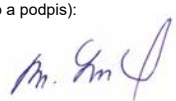
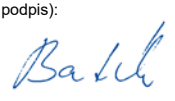
Označ.	Pasiva	Běžné období	Minulé období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>219 950</b>	<b>198 091</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>17 046</b>	<b>8 142</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
A.I.1.	Základní kapitál	200	200
<b>A.II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>314</b>	<b>314</b>
A.II.2.	Kapitálové fondy	314	314
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	314	314
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>7 628</b>	<b>27 515</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	7 628	27 515
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>8 904</b>	<b>- 19 887</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>202 904</b>	<b>189 949</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>91 373</b>	<b>87 441</b>
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	1 933	
B.4.	<b>Ostatní rezervy</b>	<b>89 440</b>	<b>87 441</b>
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>111 531</b>	<b>102 508</b>
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>111 531</b>	<b>102 508</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	86 011	76 725
C.II.8.	Závazky ostatní	25 520	25 783
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		1
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	1 879	1 820
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	23 641	23 962

Sestaveno dne: 30. 5. 2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Martin Hargaš  Maurick W. Schellekens	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Markéta Lusková	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Ondřej Batík
-------------------------------	---	---	---

# Výkaz zisku a ztráty


## k 31. prosinci 2021

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1 025 079	950 069
A.	Výkonová spotřeba	424 550	406 146
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5 690	3 290
A.3.	Služby	418 860	402 856
D.	Osobní náklady	572 468	557 284
D.1.	Mzdové náklady	414 289	403 748
D.2.	Náklady na soc.zabezpečení, zdrav.pojištění a ostatní náklady	158 179	153 536
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	130 992	125 239
D.2.2.	ostatní náklady	27 187	28 297
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	3 904	1 002
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	527	557
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehm.a hmotného majetku – trvalé	527	557
E.1.	Úpravy hodnot pohledávek	3 377	445
III.	Ostatní provozní výnosy	397	301
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	39	
III.3.	Jiné provozní výnosy	358	301
F.	Ostatní provozní náklady	5 847	4 906
F.3.	Daně a poplatky	948	1 047
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	1 999	1 773
F.5.	Jiné provozní náklady	2 900	2 086
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>18 707</b>	<b>- 18 968</b>
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		20
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		20
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	121	3
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	121	3
VII.	Ostatní finanční výnosy	376	715
K.	Ostatní finanční náklady	1 253	217
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>- 998</b>	<b>515</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>17 709</b>	<b>- 18 453</b>
L.	Daň z příjmů	8 805	1 434
L.1.	Daň z příjmů splatná	9 271	1 808
L.2.	Daň z příjmů odložená	- 466	- 374
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>8 904</b>	<b>- 19 887</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>8 904</b>	<b>- 19 887</b>
*	<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	<b>1 025 852</b>	<b>951 105</b>

Sestaveno dne: 30. 5. 2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Martin Hargaš  Maurick W. Schellekens	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Markéta Lusková	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Ondřej Batík
-------------------------------	---	---	---

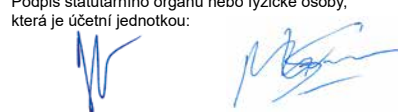
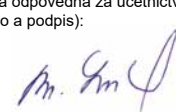
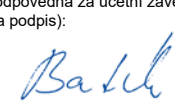
# Přehled o peněžních tocích za rok 2021

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
<b>P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	<b>62 084</b>	<b>69 229</b>
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti</b>		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	17 709	- 18 453
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	6 011	2 758
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	527	557
A.1.2. Změna stavu:	5 376	2 218
A.1.2.1. goodwill a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku		
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	5 376	2 218
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	- 39	
A.1.4. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje cenných papírů		
A.1.5. Výnosy z podílů na zisku		
A.1.6. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	121	- 17
A.1.7. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	26	
<b>A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu,</b>	<b>23 720</b>	<b>- 15 695</b>
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	- 10 483	21 017
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 19 506	28 868
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	9 023	- 7 851
A.2.3. Změna stavu zásob		
A.2.4. Změna stavu finančního majetku, který není zahrnut do peněžních prostředků		
<b>A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, finančními a mimořádnými položkami</b>	<b>13 237</b>	<b>5 322</b>
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 121	- 3
A.4. Přijaté úroky		20
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	- 7 338	- 12 484
A.6. Přijaté podíly na zisku		
<b>A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>5 778</b>	<b>- 7 145</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B.1. Nabytí stálých aktiv		
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku		
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku		
B.1.3. Nabytí dlouhodobého finančního majetku		
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	39	
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	39	
B.2.2. Příjmy z prodeje dlouhodobého finančního majetku		
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
<b>B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>39</b>	
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti		
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C.2.1. Zvýšení základního kapitálu, emisního ážia event. rezervního fondu		
C.2.2. Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3. Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4. Úhrada ztráty společníky		
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku		
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy		
<b>C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>5 817</b>	<b>- 7 145</b>
<b>F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	<b>5 817</b>	<b>- 7 145</b>
<b>R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>62 901</b>	<b>62 084</b>

Sestaveno dne: 30. 5. 2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Martin Hargaš	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Markéta Lusková	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Ondřej Batík
-------------------------------	---	--	--

## Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2021

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Celkem
<b>Zůstatek k 1. 1. 2020</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>16 899</b>	<b>10 616</b>	<b>28 029</b>
Příděly fondům	--	--	10 616	-10 616	--
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	-19 887	-19 887
<b>Zůstatek k 31. 12. 2020</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>27 515</b>	<b>-19 887</b>	<b>8 142</b>
<b>Zůstatek k 1. 1. 2021</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>27 515</b>	<b>-19 887</b>	<b>8 142</b>
Příděly fondům	--	--	-19 887	19 887	--
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	8 904	8 904
<b>Zůstatek k 31. 12. 2021</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>7 628</b>	<b>8 904</b>	<b>17 046</b>

Sestaveno dne: 30. 5. 2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Martin Hargaš      Maurick W. Schellekens	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Markéta Lusková	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Ondřej Batík
-------------------------------	---	--	--



# Příloha v účetní závěrce

za rok končící 31. prosince 2021

NN Finance, s.r.o.

# Příloha účetní závěrky

## rok končící 31. prosince 2021

### 1. Všeobecné informace

#### Vznik a charakteristika korporace

NN Finance, s.r.o. („korporace“) byla založena 10. července 2012 a vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197953 dne 5. září 2012.

#### Předmětem činnosti korporace je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činností:
  - zprostředkování obchodu a služeb;
  - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
  - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- činnost investičního zprostředkovatele:
  - poskytování investičních služeb dle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu;
  - nabízení a zprostředkování doplňkového penzijního spoření dle zákona č. 427/2011 Sb., o doplňkovém penzijním spoření
- činnost samostatného likvidátora pojistných událostí
- činnost pojišťovacího zprostředkovatele
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

#### Vlastníci korporace

Jediným společníkem korporace je NN Continental Europe Holdings B.V., se sídlem 2595AS 's- Gravenhage, Schenkade 65, Nizozemské království.

#### Sídlo korporace

NN Finance, s.r.o., Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5, Smíchov, Česká republika

#### Identifikační číslo

24265870

#### Orgány korporace – sbor jednatelů - podle výpisu z obchodního rejstříku k 31. prosinci 2021:

Maurick Willem Schellekens, Praha 6 (od 16. 8. 2016) – předseda sboru jednatelů

Martin Hargaš, Bratislava, Slovenská republika (od 15. 10. 2018)

Roman Truhlář, Praha 5 (od 21. 1. 2019)

Dagmar Suissa, Praha 6 (od 2. 11. 2021)

Libor Šimek, Ústí nad Labem (od 2. 11. 2021)

Petr Kopřiva, Dolní Břežany (od 2. 11. 2021)

Rukmini Boelens, Praha 3 (od 2. 11. 2021)

#### Způsob jednání za korporaci

Společnost zastupují vždy dva jednatelé společně. Jednatelé se za společnost podepisují tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti připojí svůj vlastnoruční podpis. Statutárním orgánem společnosti je sedm jednatelů, kteří tvoří kolektivní orgán - sbor jednatelů.

### 2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Příložená účetní závěrka (neconsolidovaná) byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2021 a 2020.

Účetní závěrka byla připravena na základě účetnictví vedeného v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými nařízeními a vyhláškami platnými v České republice, zejména vyhláškou MF ČR č. 500 ze dne 6. listopadu 2002, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Závěrka byla zpracována na obecných účetních zásadách zejména na principu časového rozlišení, časové a věcné souvislosti nákladů a výnosů.

## Příloha účetní závěrky rok končící 31. prosince 2021

Tato závěrka je sestavena na základě předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Všechny údaje jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), není-li uvedeno jinak.

Srovnatelným obdobím je rok končící 31. prosince 2020.

Tato účetní závěrka je nekonsolidovaná.

### 3. Účetní postupy

Účetní závěrka Korporace byla připravena v souladu s následujícími důležitými účetními metodami:

#### a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 80 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč je účtován do nákladů v roce pořízení.

Technická zhodnocení na najatém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po dobu, která je kratší.

V případě dočasného snížení hodnoty hmotného a / nebo nehmotného majetku je účtována opravná položka na vrub nákladů.

#### b) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny a peníze na bankovních účtech.

#### c) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Korporace stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek.

#### d) Rezervy

Rezerva představuje pravděpodobné plnění, s nejistým časovým rozvrhem a výší. Rezerva se tvoří v případě, pokud jsou splněna následující kritéria:

- existuje povinnost (právní nebo věcná) plnit, která je výsledkem minulých událostí,
- je pravděpodobné, že plnění nastane a vyžádá si odliv prostředků představujících ekonomický prospěch, přičemž "pravděpodobné" znamená pravděpodobnost vyšší než 50 %,
- je možné provést přiměřeně spolehlivý odhad plnění.

Rezervu na daň z příjmů vytváří korporace vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky, případný výsledný závazek je vykázán v položce Rezerva na daň z příjmů.

#### e) Přepočty cizích měn

Korporace používá pro přepočet cizích měn denní kurz ČNB. V průběhu roku se účtuje o přepočtu cizích měn i o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

#### f) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v poslední den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou tyto rozdíly realizovány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

## Příloha účetní závěrky rok končící 31. prosince 2021

### g) Vlastní kapitál

Základní kapitál korporace se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

### h) Závazky

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Korporace klasifikuje část dlouhodobých závazků, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k datu účetní závěrky, jako krátkodobé.

### i) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

### j) Konsolidace

V souladu s ustanovením §62 odst. 5 vyhlášky č. 500/2002 Sb. („vyhlášky“) je účetní závěrka korporace zahrnuta do konsolidované účetní závěrky korporace NN Continental Europe Holdings B.V., se sídlem 2595AS 's-Gravenhage, Schenkade 65, Nizozemské království.

## 4. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

### a) Dlouhodobý nehmotný majetek

	Software	Celkem
<b>Pořizovací cena</b>		
Zůstatek k 1. 1. 2020	709	709
<b>Zůstatek k 31. 12. 2020</b>	<b>709</b>	<b>709</b>
Zůstatek k 1. 1. 2021	709	709
<b>Zůstatek k 31. 12. 2021</b>	<b>709</b>	<b>709</b>
<b>Oprávký</b>		
Zůstatek k 1. 1. 2020	709	709
Odpisy	0	0
<b>Zůstatek k 31. 12. 2020</b>	<b>709</b>	<b>709</b>
Zůstatek k 1. 1. 2021	709	709
Odpisy	0	0
<b>Celkem oprávký k 31. 12. 2021</b>	<b>709</b>	<b>709</b>
<b>Zůstatková hodnota k 31. 12. 2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Stavby	Stroje a zařízení	Inventář	Celkem
<b>Pořizovací cena</b>				
Zůstatek k 1. 1. 2020	954	1 072	1 678	3 704
Přírůstky	0	128	0	128
Přeúčtování	0	0	0	0
<b>Zůstatek k 31. 12. 2020</b>	<b>954</b>	<b>1 200</b>	<b>1 678</b>	<b>3 832</b>
Zůstatek k 1. 1. 2021	954	1 200	1 678	3 832
Přírůstky	0	0	0	0
<b>Zůstatek k 31. 12. 2021</b>	<b>954</b>	<b>1 200</b>	<b>1 678</b>	<b>3 832</b>
<b>Oprávký</b>				
Zůstatek k 1. 1. 2020	255	932	1 329	2 612
Odpisy	96	180	281	557
<b>Celkem oprávký k 31. 12. 2020</b>	<b>351</b>	<b>932</b>	<b>1 329</b>	<b>2 612</b>
Zůstatek k 1. 1. 2021	351	932	1 329	2 612
Odpisy	96	150	281	527
<b>Celkem oprávký k 31. 12. 2021</b>	<b>447</b>	<b>1 082</b>	<b>1 610</b>	<b>3 139</b>
<b>Zůstatková hodnota k 31. 12. 2020 k 31.12.k 31. 12. 2017</b>	<b>603</b>	<b>268</b>	<b>349</b>	<b>1 220</b>
<b>Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021</b>	<b>507</b>	<b>118</b>	<b>68</b>	<b>693</b>

## 5. Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

Krátkodobé obchodní pohledávky činí 74 457 tis. Kč (2020: 69 715 tis. Kč), pohledávky po splatnosti činí 8 566 tis. Kč (2020: 5 189 tis. Kč). Korporace vykazuje opravné položky k těmto pohledávkám ve výši 8 566 tis. Kč (2020: 5 189 tis. Kč).

Korporace stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků. Tvorba a rozpuštění opravných položek k pohledávkám je zahrnuta ve výkazu zisku a ztráty v položce E.3. „Úpravy hodnot pohledávek“.

Pokud dojde k trvalému snížení hodnoty pohledávek, provede korporace odpis. Odpisy nedobytných pohledávek jsou zahrnuty v položce F.5. „Jiné provozní náklady“ výkazu zisku a ztráty.

Krátkodobé obchodní závazky činí 86 011 tis. Kč (2020: 76 725 tis. Kč). Korporace nevykazuje žádné závazky více než 180 dní po lhůtě splatnosti.

## 6. Dlouhodobé pohledávky a závazky

Korporace mezi dlouhodobými pohledávkami vykazuje odloženou daňovou pohledávku ve výši 16 855 tis. Kč (2020: 16 389 tis. Kč) a kauce spojené s nájmy nemovitostí ve výši 1 392 tis. Kč (2020: 1 523 tis. Kč).

Korporace neklasifikovala žádné závazky jako dlouhodobé.

## 7. Opravné položky k pohledávkám

	2021	2020
Počáteční stav	5 189	4 743
Změna	3 377	446
<b>Celkem</b>	<b>8 566</b>	<b>5 189</b>

## 8. Přehled o změnách vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Celkem
<b>Zůstatek k 1. 1. 2020</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>16 899</b>	<b>10 616</b>	<b>28 029</b>
Přiděly z/do fondů	--	--	10 616	-10 616	0
Ztráta roku 2020	--	--	--	-19 887	-19 887
<b>Zůstatek k 31. 12. 2020</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>27 515</b>	<b>-19 887</b>	<b>8 142</b>
<b>Zůstatek k 1. 1. 2020</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>27 515</b>	<b>-19 887</b>	<b>8 142</b>
Přiděly z/do fondů	--	--	-19 887	19 887	0
Ztráta roku 2020	--	--	--	8 904	8 904
<b>Zůstatek k 31. 12. 2020</b>	<b>200</b>	<b>314</b>	<b>7 628</b>	<b>8 904</b>	<b>17 046</b>

Základní kapitál ve výši 200 tis. Kč byl plně splacen a zapsán do obchodního rejstříku dne 5. září 2012.

Kapitálové fondy jsou tvořeny z finančních prostředků, které byly poskytnuty Korporaci vlastníkem při úhradě základního kapitálu. Tyto fondy byly v průběhu roku 2015 dále navýšeny o hodnotu rezervního fondu, který byl Korporací vytvářen v souladu se Stanovami platnými do 30. června 2014.

Ztráta roku 2020 ve výši 19 887 tis. Kč byl rozhodnutím jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady ze dne 9. června 2021 vypořádán převodem do výsledku hospodaření minulých let.

Jednatelé plánují navrhnout jedinému společníkovi převést zisk roku 2021 ve výši 8 904 tis. Kč do výsledku hospodaření minulých let.

## 9. Rezervy

K 31. prosinci 2021 korporace vykazuje rezervu ve výši 91 373 tis. Kč (2020: 87 441 tis. Kč), která se skládá z:

- rezervy na bonusy, nevyčerpanou dovolenou a jiná plnění pro zaměstnance ve výši 81 505 tis. Kč (2020: 79 143 tis. Kč),
- rezervy na podporu obchodní sítě ve výši 7 517 tis. Kč (2020: 7 906 tis. Kč),
- rezervy na soudní spory ve výši 418 tis. Kč (2020: 392 tis. Kč),
- rezervy na daň z příjmů ve výši 1 933 tis. Kč (2020 vykázána pohledávka ve výši 10 676 tis. Kč v položce Stát daňové pohledávky).

Ostatní rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2019	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2021
Rezerva – zaměstnanci	80 368	65 582	66 807	79 143	68 916	66 554	81 505
Rezerva – soudní spory	--	392	--	392	26	--	418
Rezerva – obchodní síť	5 300	2 821	215	7 906	2 197	2 586	7 517
<b>Celkem</b>	<b>85 668</b>	<b>68 795</b>	<b>67 022</b>	<b>87 441</b>	<b>71 139</b>	<b>69 140</b>	<b>89 440</b>

Rezerva na daň z příjmů	
Zůstatek k 1. 1. 2021	1 639
Tvorba	9 133
Čerpání	- 1 639
Rozpuštění	--
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2021	9 133
Zaplacené zálohy na daň z příjmů	- 7 200
Zůstatek rezerv snížený o zálohy na daň z příjmů k 31. 12. 2021	1 933

V roce 2021 byla rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 7 200 tis. Kč a výsledný závazek ve výši 1 933 tis. Kč je vykázán v Rozvaze v bodě B.2. V roce 2020 byla rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 12 315 tis. Kč a výsledná pohledávka ve výši 10 676 tis. Kč byla vykázána v Rozvaze v položce Stát daňové pohledávky.

## 10. Dohadné účty

K 31. prosinci 2021 byly zaúčtovány dohadné položky na služby a plnění, které nebyly ke konci účetního období vyfakturovány.

Zůstatek dohadných účtů aktivních ve výši 55 289 tis. Kč (2020: 29 919 tis. Kč) se skládá z:

- dohadné položky aktivní na provize ve výši 10 787 tis. Kč (2020: 3 280 tis. Kč)
- dohadné položky aktivní na korporaci poskytnuté, ale k 31. prosinci nevyfakturované služby ve výši 44 502 tis. Kč (2020: 26 639 tis. Kč).

Zůstatek dohadných účtů pasivních tvořených na nevyfakturované SLA služby a nevyfakturované služby od externích dodavatelů činí 23 641 tis. Kč (2020: 23 962 tis. Kč).

## 11. Informace o tržbách

Korporace poskytuje tyto druhy služeb:

	2021	2020
Činnost investičního a pojišťovacího zprostředkovatele	423 090	400 291
SLA služby poskytované podnikům ve skupině	601 989	549 778
<b>Celkem</b>	<b>1 025 079</b>	<b>950 069</b>

## 12. Informace o nákladech

	2021	2020
Provizní náklady	206 355	193 515
Náklady na interní obchodní síť	10 971	14 856
SLA služby poskytované podniky ve skupině	61 888	40 033
Nájemné kanceláří včetně služeb	24 314	24 756
Reklama a marketing	8 252	11 105
Náklady na přefakturaci	41 817	49 878
Daňové poradenství	33	252
Audit	588	483
Tiskové služby	3 441	3 708
Poštovné a telekomunikace	1 997	2 570
IT služby	2 653	4 273
Nájemné aut, servis a spotřeba PHM	14 102	13 747
Ostatní náklady spojené se zaměstnanci	26 959	33 440
Ostatní služby	21 180	13 530
<b>Celkem</b>	<b>424 550</b>	<b>406 146</b>

Ostatní náklady spojené se zaměstnanci jsou tvořeny náklady na služební cesty ve výši 3 740 tis. Kč (2020: 4 253 tis. Kč), náklady na občerstvení ve výši 2 203 tis. Kč (2020: 3 401 tis. Kč), náklady na školení a nábor zaměstnanců ve výši 6 796 tis. Kč. (2020: 6 938 tis. Kč) a náklady na vyslané zaměstnance ve výši 14 220 tis. Kč (2020: 18 848 tis. Kč).

## 13. Informace o spřízněných osobách

Ve výkazech korporace jsou zachyceny následující zůstatky účtů týkající se vztahů k podnikům ve skupině.

2021	Pohledávky	Závazky	Výnosy	Náklady
NN Penzijní společnost, a.s.	--	--	104 720	--
NN Management Services, s.r.o.	2	244	26 058	57 908
NN Životní pojišťovna N.V., pobočka pro ČR	63 564	105	831 793	420
NN Životná poisťovňa, a.s., pobočka pro ČR	--	--	--	--
NN Management Services, s.r.o., org. zl.	--	--	--	--
NN Životná poisťovňa, a.s.	--	--	34 786	--
NN Tatry – Sympatia, d.d.s., a.s.	--	--	3 094	--
NN důchodková správcovská společnost, a.s.	--	--	3 094	--
NN Investment Partners C.R., a.s.	--	--	455	--
NN Insurance Personeel B.V.	--	--	--	--
NN Insurance Eurasia N.V.	31	--	2 641	--
NN Continental Europe Holdings B.V.	--	6 267	--	51 181
Nationale Nederlanden Services A.I.E.	55	--	--	--
NN Lease s.r.l.	--	--	--	195
<b>Celkem</b>	<b>63 652</b>	<b>6 616</b>	<b>1 006 641</b>	<b>109 704</b>

## Příloha účetní závěrky rok končící 31. prosince 2021

2020	Pohledávky	Závazky	Výnosy	Náklady
NN Penzijní společnost, a.s.	--	1 609	109 795	--
NN Management Services, s.r.o.	628	10 769	25 398	47 693
NN Životní pojišťovna N.V., pobočka pro ČR	77 178	105	743 272	420
NN Životná poisťovňa, a.s., pobočka pro ČR	--	--	6 203	--
NN Management Services, s.r.o., org. zl.	--	--	--	3
NN Životná poisťovňa, a.s.	10 561	--	42 591	--
NN Tatry – Sympatia, d.d.s., a.s.	--	--	546	--
NN důchodková správcovská společnost, a.s.	--	--	260	--
NN Investment Partners C.R., a.s.	2 543	44	12 521	-93
NN Insurance Personeel B.V.	--	--	637	--
NN Insurance Eurasia N.V.	4 222	--	4 130	-31
NN Continental Europe Holdings B.V.	--	5 805	--	54 891
NN Lease s.r.l.	--	20	--	290
<b>Celkem</b>	<b>95 132</b>	<b>18 352</b>	<b>945 353</b>	<b>103 173</b>

### 14. Odměny a půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů

V průběhu roku 2021 nebyla jednatelům vyplacena žádná odměna (2020: 0 tis. Kč).

### 15. Náklady na zaměstnance

Průměrný počet přepočtených plných úvazků zaměstnanců a vedoucích pracovníků a osobní náklady za roky 2021 a 2020:

2021	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	458	373 437	122 723	26 607	522 767
Vedoucí pracovníci	31	40 852	8 269	580	49 701
<b>Celkem</b>	<b>489</b>	<b>414 289</b>	<b>130 992</b>	<b>27 187</b>	<b>572 468</b>

2020	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	467	360 785	115 727	27 677	504 189
Vedoucí pracovníci	33	42 963	9 512	620	53 905
<b>Celkem</b>	<b>500</b>	<b>403 748</b>	<b>125 239</b>	<b>28 297</b>	<b>557 284</b>

### 16. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Všechny závazky z mezd za období prosinec 2021 byly uhrazeny před 31. prosincem 2021.

### 17. Stát – daňové pohledávky, závazky a dotace

Daňové pohledávky činí 0 tis. Kč (2020: 10 676 tis. Kč) a jedná se o zaplacené zálohy na daň z příjmu právnických osob snížené o rezervu na daň.

Daňové závazky činí 1 879 tis. Kč (2020: 1 820 tis. Kč) a jedná se o:

- závazek DPH ve výši 1 879 tis. Kč (2020: 1 820 tis. Kč).

## Příloha účetní závěrky rok končící 31. prosince 2021

### 18. Daň z příjmů

#### a) Splatná

	2021	2020
Zisk (ztráta) před zdaněním	17 709	-18 453
Nezdanitelné výnosy	-62 792	-69 248
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	394	270
Neodečitatelné náklady	92 757	96 055
Zdanitelný příjem	48 068	8 624
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Splatná daň	9 133	1 639
Úprava daně minulých let	138	169
Daňový náklad	9 271	1 808

Nezdanitelné výnosy jsou tvořeny především rozpuštěním rezerv na bonusy z předchozího roku ve výši 61 351 tis. Kč (2020: 69 122 tis. Kč). Neodečitatelné náklady jsou tvořeny zejména tvorbou rezerv na bonusy za účetní období ve výši 63 350 tis. Kč (2020: 70 895 tis. Kč) a vyloučenými náklady, které není možno klasifikovat jako náklady na dosažení, zajištění a udržení příjmu dle zákona o daních z příjmů ve výši 29 224 tis. Kč (2020: 22 105 tis. Kč).

#### b) Odložená

Dočasné rozdíly	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Ostatní rezervy	16 993	16 614	--	--	16 993	16 614
Ostatní (Opravné položky k pohledávkám)	--	--	176	188	-176	-188
Rozdíl mezi účetní a daň. zůstatkovou cenou majetku	38	--	--	37	38	-37
<b>Odložená daňová pohledávka/ (závazek)</b>	<b>17 032</b>	<b>16 614</b>	<b>176</b>	<b>225</b>	<b>16 855</b>	<b>16 389</b>


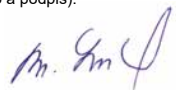
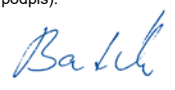
Korporace zaúčtovala odloženou daňovou pohledávku v plné výši 16 855 tis. Kč (2020: 16 389 tis. Kč). Vedení korporace předpokládá, že odložená daňová pohledávka bude pravděpodobně uplatněna v budoucích účetních obdobích.

Změna odložené daňové pohledávky ve výši 466 tis. Kč (2020: 374 tis. Kč) byla vykázána ve Výkazu zisku a ztráty v položce L.2 Daň z příjmů odložená.

### 19. Významné následné události

V souvislosti s probíhající válkou na Ukrajině monitorujeme potenciální dopady tohoto konfliktu na korporaci. Mezinárodní společenství uvalilo na Rusko a Bělorusko rozsáhlé sankce. Eskalace konfliktu má významné ekonomické důsledky, které se budou vyvíjet v závislosti na tom, jak konflikt zasáhne hospodářství těchto zemí a jak se budou vyvíjet současné a budoucí sankce uvalené na Rusko a Bělorusko. Vedení korporace monitoruje vývoj konfliktu a jeho možné dopady na korporaci.

Na základě výsledků tohoto monitoringu vedení korporace považuje dopad současné situace na účetní závěrku korporace k 31. prosinci 2021 za nevýznamný, jelikož korporace nemá s dotčenými státy žádné významné obchodní ani jiné styky. Z toho důvodu nebyly tímto konfliktem ovlivněny hodnoty vykázané v této účetní závěrce.

Sestaveno dne: 30. 5. 2022	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Martin Hargaš	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Markéta Lusková	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Ondřej Batík
-------------------------------	--	---	---

# Zpráva jednatelů

o vztazích mezi propojenými osobami  
za rok 2021



**NN Finance, s.r.o.**

se sídlem: **Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5 - Smíchov**

**IČO: 24265870**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197953

### **Zpráva jednatelů společnosti NN Finance, s.r.o. (dále jen „FINANCE“) o vztazích mezi FINANCEMI a propojenými osobami za uplynulé účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „účetní období 2021“)**

dle § 82 a násl. zákona číslo 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění

#### **1. Úvod**

Osobou ovládající FINANCE je:

- NN Continental Europe Holdings B.V., se sídlem 2595AS 's-Gravenhage, Schenkade 65, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku Obchodní a průmyslové komory pro Amsterdam pod spisovou značkou 33002024 („Ovládající osoba“), jenž je jediným zakladatelem a společníkem FINANCÍ.

Osobami propojenými s FINANCEMI jsou:

- NN Management Services, s.r.o., se sídlem Praha 5 - Smíchov, Nádražní 344/25, PSČ 150 00, IČO 64573729, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 41678 („NNMS“), jejímž jediným zakladatelem a společníkem je Ovládající osoba.
- NN Management Services, s.r.o., organizační složka se sídlem Jesenského 4/C, Bratislava 811 02, Slovenská republika, IČO 31814433, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Po, vložka 1065/B („NNMS org. složka“), jejímž zřizovatelem je NNMS. NNMS org. složka ukončila svoji činnost ke dni 31.5.2021.
- NN Penzijní společnost, a.s., se sídlem Praha 5 – Smíchov, Nádražní 344/25, PSČ 150 00, IČO 63078074, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3019 (dále jen „PS“), jejímž jediným zakladatelem a akcionářem je Ovládající osoba.
- NN Životní pojišťovna N. V., pobočka pro Českou republiku, se sídlem Praha 5 – Smíchov, Nádražní 344/25, PSČ 150 00, IČO 40763587, zapsaná v

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6305 („ŽP ČR“), jejímž zřizovatelem je NN Životní pojišťovna N.V., se sídlem Rotterdam, Weena 505, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku Obchodní komory v Rotterdamu, Nizozemské království, datum zápisu 17. 1. 1863, číslo zápisu 24042211.

- NN Životná poisťovňa a.s., se sídlem Jesenského 4/C, Bratislava 811 02, Slovenská republika, IČO 35691999, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sa, vložka č. 1095/B („ŽP“), jejímž jediným zakladatelem a akcionářem je Ovládající osoba.
- NN důchodková správcovská společnost, a.s., se sídlem Jesenského 4/C, Bratislava 811 02, Slovenská republika, IČO 35902981, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sa, vložka č. 3434/B („DSS“), jejímž jediným akcionářem je ŽP.
- NN Tatry-Sympatia, d.d.s., a.s. se sídlem Jesenského 4/C, Bratislava 811 02, Slovenská republika, IČO 35976853, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sa, vložka č. 3799/B („DDS“), jejímž jediným zakladatelem a akcionářem je Ovládající osoba.
- NN Investment Partners B.V., Czech Branch, se sídlem Praha 5 – Smíchov, Bozděchova 344/2, PSČ 150 00, IČO 09691171, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 79626 („NNIP“), jejímž zřizovatelem je NN Investment Partners B.V.

Níže jsou uvedeny sesterské společnosti, se kterými měly FINANCE v roce 2021 obchodní vztah.

- NN Insurance Eurasia N.V. se sídlem 2595AS s-Gravenhage, Schenkade 65, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku Obchodní průmyslové komory pro Amsterdam pod spisovou značkou 52403424, VAT No: NL850428798B01 („NNEURASIA“)
- NN LEASE S.R.L., se sídlem 1 - 5 Costache Negri Street, Sector 5 Bucharest Romania, VAT No: RO12437824 050552 („NN LEASE S.R.L.“)
- NN Continental Europe Holdings, B.V., se sídlem 2595AS s-Gravenhage, Schenkade 65, Nizozemské království, zapsaná v obchodním rejstříku Obchodní a průmyslové komory pro Amsterdam pod spisovou značkou 33002024 („NNCONTINENTAL“)

Ostatní sesterské společnosti FINANCÍ nepůsobí na území České republiky ani Slovenské republiky a FINANCE s nimi neměly žádné obchodní vztahy. Kompletní přehled organizační a vlastnické struktury společností patřících do finanční skupiny NN Group N.V. je předkládán České národní bance.

#### **2. Způsob a prostředky ovládnání, úloha ovládané osoby**

Ovládající osoba drží 100% hlasovacích práv ve FINANCÍCH. Jediným způsobem, kterým Ovládající osoba FINANCE ovládá, je výkon práv společníka ve FINANCÍCH.

V roce 2021 Ovládající osoba učinila následující rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady:

- Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady ze dne 9. 6. 2021, kterým schválila řádnou účetní závěrku a výroční zprávu FINANCI za rok 2020, hospodářský výsledek společnosti za účetní rok 2020, jímž je ztráta ve výši 19.887.818,15 Kč a jeho převod na účet nerozdělného zisku minulých let, zprávu jednatelů FINANCI o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2020 a určila KPMG Česká republika Audit, s.r.o. jako auditora na účetní období 2021.
- Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady ze dne 26.10.2021 formou notářského zápisu ve věci změny Zakladatelské listiny FINANCI
- Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady ze dne 2. 11. 2021, kterým jmenovala nové členy sboru jednatelů: Libora Šimka, Dagmar Suissu, Petra Kopřivu, Rukmini Boelens, všechny k datu 1. 11. 2021.

FINANCE vykonávají činnost investičního zprostředkovatele, činnost pojišťovacího zprostředkovatele, činnost samostatného likvidátora pojistných událostí, poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru, činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence a provozují živnost výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a zastupují tak obchodní zájmy Ovládací osoby v České republice.

### 3. Vztahy mezi FINANCE a NNMS a NNMS, org.složkou

FINANCE zajišťovaly pro NNMS v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

- a) Dle Smlouvy o poskytování poradenských služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2018) poskytovaly v účetním období 2021 FINANCE NNMS poradenské služby, přičemž za tyto služby NNMS platila FINANCI smlouvanou částku.
- b) Dle outsourcingové smlouvy (s účinností počínaje 1. 1. 2018) v účetním období 2021 FINANCE poskytovaly NNMS služby v oblasti finančních činností (Procurement, Financial Controlling & Reporting, Financial & Operation Accounting, Unit Link), Risk Managementu (Quality of Sales, Risk Financial Actuary), HR & GS (General Services, HR Operations, Front Office,

Training & Development), Operations & IT & Project management (Strategic Execution Office, Application Development, IT Operations, Operations), přičemž za tyto služby NNMS platilo FINANCI smlouvanou částku.

- c) Dle smlouvy o poskytování služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytovaly v účetním období 2021 FINANCE NNMS služby, přičemž za tyto služby NNMS platila FINANCI smlouvanou částku.

NNMS zajišťovala pro FINANCE v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

- a) Dle Smlouvy o Nájmu majetku (s účinností počínaje 1. 1. 2018) pronajímalo NNMS FINANCI nábytek, výpočetní techniku a další zařízení, přičemž za tento nájem platily FINANCE NNMS smlouvanou částku.

- b) Dle Smlouvy o podnájmu prostoru sloužícího podnikání (s účinností ke dni 1. 11. 2017) NNMS pronajímá FINANCI kancelářské prostory, majetek související s využívaným prostorem a parkovací místa a poskytuje související služby, přičemž za tento podnájem a související služby platí FINANCE smlouvanou částku NNMS.

- c) Dle Smlouvy o poskytování služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2019) poskytovala NNMS pro FINANCE služby spojené se skupinovými IT službami.

- d) Dle Smlouvy o pronájmu automobilů (s účinností počínaje 15. 3. 2017) pronajímalo NNMS v účetním období 2021 FINANCI osobní automobily, přičemž za tento nájem FINANCE platily NNMS smlouvanou částku.

- e) Dle Smlouvy o podnájmu poolových automobilů (s účinností počínaje 15. 3. 2017) v účetním období 2021 NNMS pronajímalo FINANCI osobní poolové automobily, přičemž za tyto služby FINANCE platily NNMS smlouvanou částku.

NNMS fakturovala FINANCI v účetním období 2021 částky odpovídající nákladům za materiál a služby poskytované externími dodavateli. Šlo o případy, kdy NNMS byla příjemcem služby resp. materiálu od externího dodavatele, ale tato služba nebo materiál byly určeny pro FINANCE.

Kromě výše uvedených nedošlo mezi NNMS a FINANCEMI k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany NNMS nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu

FINANCI a naopak. NNMS a FINANCE nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud NNMS.

### 4. Vztahy mezi FINANCE a PS

FINANCE zajišťovaly pro PS v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

- a) Dle Smlouvy o zprostředkování ze dne 11. 12. 2012 (s účinností počínaje 1. 1. 2013) FINANCE zajišťují pro PS samostatně nebo prostřednictvím svých vázaných zástupců nebo zaměstnanců zprostředkovatelskou činnost směřující k uzavírání smluv o doplňkovém penzijním spoření, změny těchto smluv a dále provádějí změny s PS již uzavřených smluv o penzijním připojištění se státním příspěvkem. Dále FINANCE vykonávají činnost spojenou se správou uvedených smluv a vyřizují nároky z nich vznikajících, přičemž FINANCI za tuto činnost náleží provize.

- b) Dle Smlouvy o poskytování poradenských služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2018) v účetním období 2021 FINANCE poskytovaly PS poradenské služby, přičemž za tyto služby PS platilo FINANCI smlouvanou částku.

- c) Dle Outsourcingové smlouvy (s účinností počínaje 1. 1. 2018) poskytovaly v účetním období 2021 FINANCE PS služby v oblasti finančních činností (Procurement, Financial Controlling & Reporting, Financial & Operation Accounting, Unit Link), Risk Managementu (Quality of Sales, Risk Financial Actuary), HR & GS (General Services, HR Operations, Front Office, Training & Development), Marketing (Marketing & Communication, MarCom and Channel Marketing, Market Research & NPS, Complaints, Call Center, CRM & Direct Marketing, Direct Channel Development, Customer Intelligence), Operations & IT & Project management (Strategic Execution Office, Application Development, IT Operations, Operations), Sales (Bankassurance, Broker Channel, Employee Benefits, Sales Development and Support), přičemž za tyto služby PS platila FINANCI smlouvanou částku.

- d) Dle Outsourcingové smlouvy SSC (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytovaly FINANCE pro PS služby spojené s Shared

Service Center.

Kromě výše uvedeného nedošlo v roce 2021 mezi FINANCEMI a PS k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu PS a naopak. PS a FINANCE nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud PS.

### 5. Vztahy mezi FINANCE a ŽP ČR

FINANCE zajišťovaly pro ŽP ČR v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

a) Dle Smlouvy o obchodním zastoupení (s účinností od 1. 1. 2016) FINANCE vykonávaly pro ŽP ČR zprostředkovatelskou činnost pojišťovacího agenta, přičemž ŽP ČR za tyto služby FINANCÍM platila sjednanou částku.

b) Dle Smlouvy o poskytování poradenských služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2018) poskytovaly v účetním období 2021 FINANCE ŽP ČR poradenské služby, přičemž za tyto služby ŽP ČR platila FINANCÍM sjednanou částku.

c) Dle Outsourcingové smlouvy (s účinností počínaje 1. 1. 2018) poskytovaly v účetním období 2021 FINANCE ŽP ČR služby v oblasti finančních činností (Procurement, Financial Controlling & Reporting, Financial & Operation Accounting, Unit Link), Risk Managementu (Quality of Sales, Risk Financial Actuary), HR & GS (General Services, HR Operations, Front Office, Training & Development), Marketing (Marketing & Communication, MarCom and Channel Marketing, Market Research & NPS, Complaints, Call Center, CRM & Direct Marketing, Direct Channel Development, Customer Intelligence), Operations & IT & Project management (Strategic Execution Office, Application Development, IT Operations, Operations), Sales (Bankassurance, Broker Channel, Employee Benefits, Sales Development and Support), přičemž za tyto služby ŽP ČR platila FINANCÍM sjednanou částku.

d) Dle Outsourcingové smlouvy SSC (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytovaly FINANCE pro ŽP ČR služby spojené s Shared Service Center.

FINANCE dále fakturovaly ŽP ČR v účetním období 2021 částky odpovídající nákladům za materiál a služby poskytované externími

dodavateli. Šlo o případy, kdy FINANCE byly příjemcem služby resp. materiálu od externího dodavatele, ale tato služba nebo materiál byly určeny pro ŽP ČR.

ŽP ČR zajišťovala pro FINANCE v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

a) Dle Smlouvy o obchodním zastoupení (s účinností od 1. 1. 2016) ŽP ČR vykonávala pro FINANCE zprostředkovatelskou činnost pojišťovacího agenta, přičemž se jednalo o výpočet provizí a FINANCE za tyto služby ŽP ČR platily sjednanou odměnu.

ŽP ČR fakturovala FINANCÍM v účetním období 2021 částky odpovídající nákladům za materiál a služby poskytované externími dodavateli. Šlo o případy, kdy ŽP ČR byla příjemcem služby, resp. materiálu, od externího dodavatele, ale tato služba nebo materiál byly určeny pro FINANCE.

Kromě výše uvedeného nedošlo mezi FINANCEMI a ŽP ČR k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany ŽP ČR nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu FINANCÍ a naopak. FINANCE a ŽP ČR nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud ŽP ČR.

### 6. Vztahy mezi FINANCE a ŽP

FINANCE zajišťovaly pro ŽP v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

a) Dle Smlouvy o poskytování služeb SSC (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytovaly FINANCE pro ŽP služby spojené s Shared Service Center.

Kromě výše uvedeného nedošlo mezi ŽP a FINANCEMI k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu ŽP a naopak. ŽP a FINANCE nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud ŽP.

### 7. Vztahy mezi FINANCE a DDS

FINANCE zajišťovaly pro DDS v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

a) Dle Smlouvy o poskytování služeb SSC (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytovaly FINANCE pro DDS služby spojené s Shared Service Center.

Kromě výše uvedeného nedošlo mezi DDS a FINANCEMI k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu DDS a naopak. DDS a FINANCE nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud DDS.

### 8. Vztahy mezi FINANCE a DSS

FINANCE zajišťovaly pro DSS v účetním období 2021 na smluvním základě následující činnosti:

a) Dle Smlouvy o poskytování služeb SSC (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytovaly FINANCE pro DSS služby spojené s Shared Service Center.

Kromě výše uvedeného nedošlo mezi DSS a FINANCEMI k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu DSS a naopak. DSS a FINANCE nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud DSS.

### 9. Vztahy mezi FINANCE a NNIP

FINANCE vyvíjejí pro NNIP dle Smlouvy o obchodním zastoupení (s účinností ke dni 1. 7. 2015) činnosti směřující k uzavírání komisionářských smluv o obstarávání obchodů s cennými papíry vydávanými fondy kolektivního investování.

Kromě výše uvedeného nedošlo mezi FINANCEMI a NNIP k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany NNIP nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu FINANCÍ a naopak. FINANCE a NNIP nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud NNIP.

### 10. Vztahy mezi FINANCE a NNEURASIA

Dle Smlouvy o poskytování služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2020) měla NNEURASIA poskytovat pro FINANCE služby spojené se skupinovými IT službami, v roce 2021 zatím k plnění z této smlouvy nedošlo.

Dle Smlouvy o poskytování služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2020) NN FINANCE poskytovaly pro NNEURASIA IT služby spojené s projektem Salesforce.

Kromě výše uvedeného nedošlo mezi NNEURASIA a FINANCEMI k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu NNEURASIA a naopak. NNEURASIA a FINANCE nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud NNEURASIA.

### 11. Vztahy mezi FINANCE a NN LEASE S.R.L.

Dle Smlouvy o poskytování služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2019) NN LEASE S.R.L. poskytovalo FINANCÍM služby spojené s aplikací Peoplesoft.

Kromě výše uvedených nedošlo mezi FINANCEMI a NN LEASE S.R.L. k žádným jiným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu NN LEASE S.R.L. a naopak. FINANCE a NN LEASE S.R.L. nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud NN LEASE S.R.L.

### 12. Vztahy mezi FINANCE a NNVERPER

Dle Dohody o sdílení práce a souvisejících nákladů FINANCE zajišťují pro NNVERPER konzultační služby, přičemž za tyto služby platí NNVERPER FINANCÍM sjednanou částku.

Kromě výše uvedených nedošlo mezi FINANCEMI a NNVERPER k žádným jiným

vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání v zájmu NNVERPER a naopak. FINANCE a NNVERPER nepřijaly ani neuskutečnily v účetním období 2021 žádná jiná opatření v zájmu nebo na popud NNVERPER.

### 13. Vztahy mezi FINANCE a NN CONTINENTAL

Dle Smlouvy o poskytování služeb (s účinností počínaje 1. 1. 2020) poskytoval NNCONTINENTAL pro FINANCE služby Admin.service/Staf costs, Salesforce licence a GIP pojištění.

### 14. Vztahy mezi FINANCE a ostatními propojenými společnostmi uvedenými výše

V roce 2021 mezi FINANCEMI a ostatními propojenými společnostmi uvedenými výše nedošlo k žádným vzájemným plněním. Ze strany FINANCÍ nebyla rovněž učiněna žádná právní jednání nebo jiná opatření v zájmu či na popud těchto společností a/nebo naopak.

Ceny za plnění uvedená v předchozích článcích 3 – 13 odpovídaly obvyklým cenám za srovnatelné plnění v době jejich sjednání.

### 15. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu Ovládací osoby nebo jimi ovládaných osob, týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu FINANCE:

Na popud nebo v zájmu Ovládací osoby nebo jí ovládaných osob došlo v roce 2021 v souvislosti se službami poskytnutými, příp. přijatými, NNMS dle článku 3, PS dle článku 4, ŽP ČR dle článku 5, NNIP dle článku 9,

NNEURASIA dle článku 10 a dále v souvislosti s právy vykonanými Ovládací osobou dle článku 2 této zprávy jednatelů o vztazích mezi FINANCEMI a propojenými osobami k překročení limitu 10 % vlastního kapitálu FINANCÍ. V zájmu nebo na popud Ovládací osoby a osob ovládaných Ovládací osobou nebyla učiněna žádná jiná právní jednání či přijata jiná opatření, která by některou ze stran zvýhodňovaly či znevýhodňovaly.

Na základě výše uvedených smluv a právních jednání nevznikla FINANCÍM, jako ovládané osobě, újma.

### 16. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Ovládací osobou a FINANCE a mezi FINANCE a osobami ovládanými Ovládací osobou

Pro FINANCE plynou ze vztahů mezi FINANCEMI a Ovládací osobou a mezi FINANCEMI a dalšími osobami ovládanými Ovládací osobou výhody spočívající v úsporách z rozsahu, kdy řada činností je vykonávána společně (viz např. Smlouva o poskytování služeb od NNMS v článku 3). Jednatelům, jednajícím s péčí řádného hospodáře, nejsou známy žádné nevýhody plynoucí ze vztahů mezi FINANCEMI a Ovládací osobou a FINANCEMI a dalšími osobami ovládanými Ovládací osobou.

Na základě výše uvedeného lze uzavřít, že pro FINANCE ze vztahů mezi FINANCEMI a Ovládací osobou a FINANCEMI a dalšími osobami ovládanými Ovládací osobou v současné době neplynou žádná rizika a převládají výhody nad nevýhodami.

## Závěrečné prohlášení NN Finance, s.r.o.

Závěrečné prohlášení Prohlašujeme, že jsme do zprávy o vztazích mezi propojenými osobami společnosti NN Finance, s.r.o., vyhotovované v souladu s ust. § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, pro účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, uvedli veškeré, v tomto účetním období uzavřené či platné a nám k datu podpisu této zprávy

- smlouvy mezi propojenými osobami,
  - plnění a proti plnění poskytnuté propojeným osobám,
  - jiná právní jednání učiněná v zájmu těchto osob,
  - veškerá opatření přijatá nebo uskutečněná v zájmu nebo na popud těchto osob.
- Prohlašujeme, že si nejsme vědomi skutečnosti, že by z výše uvedených smluv nebo opatření vznikla společnosti NN Finance, s.r.o., majetková újma.

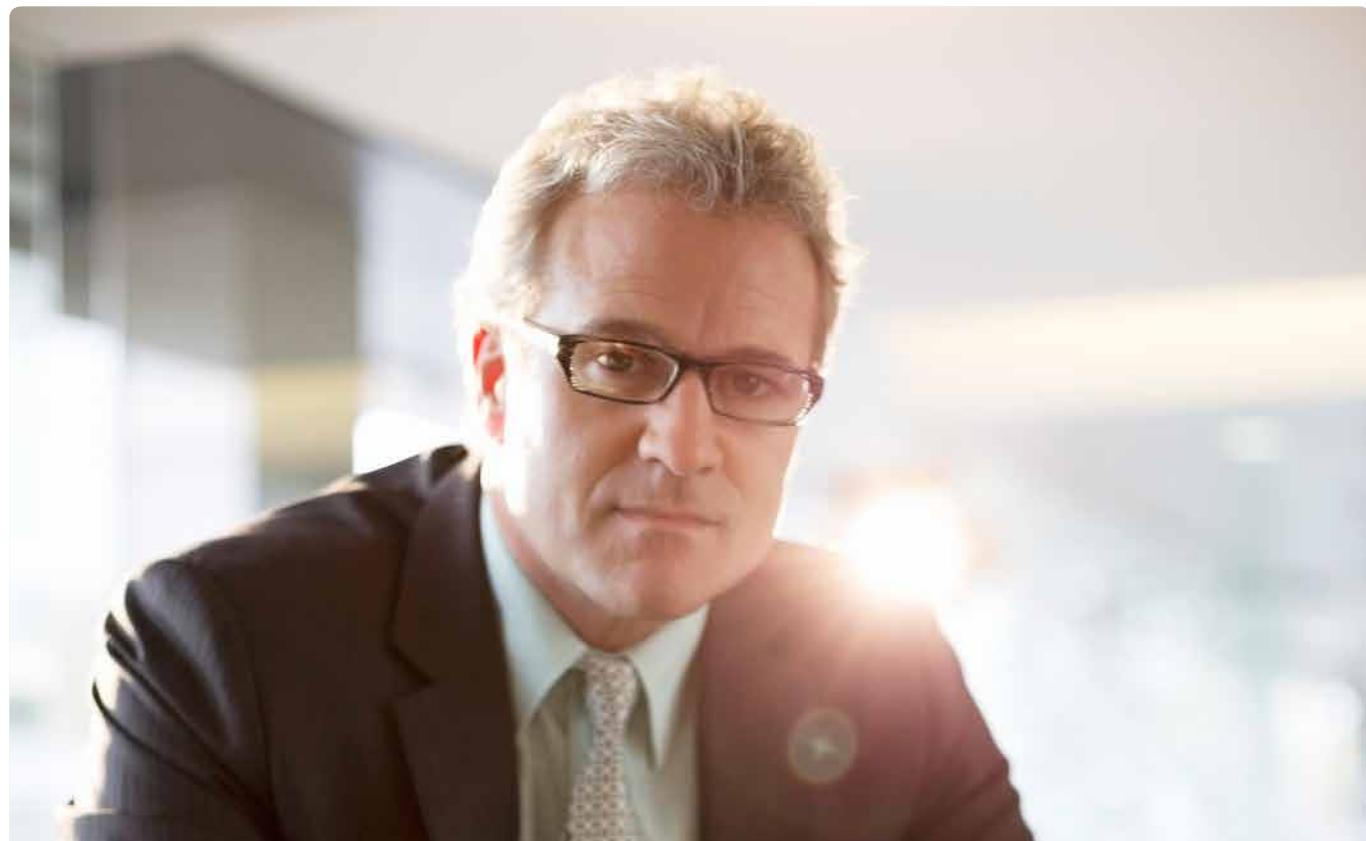
V Praze dne 31. března 2022



Maurick W. Schellekens  
jednatel



Martin Hargaš  
jednatel



# Zpráva auditora

k výroční zprávě NN Finance, s.r.o.



# Zpráva auditora

k výroční zprávě NN Finance, s.r.o.



## **KPMG Česká republika Audit, s.r.o.**

Pobřežní 1a  
186 00 Praha 8  
Česká republika  
+420 222 123 111  
www.kpmg.cz

## **Zpráva nezávislého auditora pro společníka společnosti NN Finance, s.r.o.**

### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti NN Finance, s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2021 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.



### ***Ostatní informace***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.



### ***Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku***

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti



v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

**Statutární auditor odpovědný za zakázku**

Ing. Blanka Dvořáková je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti NN Finance, s.r.o. k 31. prosinci 2021, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 30. května 2022



  
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.  
Evidenční číslo 71

  
Ing. Blanka Dvořáková  
Partner  
Evidenční číslo 2031



NN Finance, s.r.o.  
Nádražní 344/25  
150 00 Praha 5  
[www.nn.cz](http://www.nn.cz)

**Kontaktní centrum:**

 244 090 800  
 [dotazy@nn.cz](mailto:dotazy@nn.cz)